



**Il Sindaco**  
**Commissario per gli interventi di Edilizia Scolastica**

Milano, 1 luglio 2022

**Provvedimento n. 1 dell'1 luglio 2022**

**OGGETTO: Linee di indirizzo per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura finalizzati alla progettazione di interventi di Edilizia Scolastica finanziati con il PNRR.**

**IL SINDACO**  
quale  
**COMMISSARIO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA**

Visto l'art. 4, comma 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito in legge del 14 giugno 2019, n. 55 e s.m.i. ai sensi del quale "Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto".

Visto l'art. 7-ter del Decreto-legge 8 aprile 2020, n. 22 c.d. "Decreto scuola" (convertito dalla legge 6 giugno 2020, n. 41), modificato prima dalla Legge 30 dicembre 2020 n. 178 e poi dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 art. 55 comma 1 lett. a) n. 3 (convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108) con il quale "al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31/12/2026 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55.

Visto il D.L. n. 152/2021 convertito in L. 233/2021 (G.U. n. 265 del 6/11/2021) Disposizioni urgenti per l'attuazione del PNRR.

Visto il Decreto del Ministero degli Interni 6/12/2021 (G.U. n. 259 del 13/12/2021) Individuazione degli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati per il periodo 22-26 nell'ambito del PNRR.

Visto il Decreto Ministero degli Interni di concerto con Ministero Economia e Finanza (11/04/2022) Individuazione Piani Urbani Integrati delle Città Metropolitane selezionati.

Vista la relazione della Direzione Centrale Unica Appalti, di concerto con la Direzione Educazione, in data 23 giugno 2022, allegata al presente provvedimento

**PREMESSO CHE**

L'Area Tecnica Scuole, con determinazione dirigenziale n. 173 del 17/01/2022 ha aderito alla manifestazione di interesse di Regione Lombardia finalizzata alla predisposizione di un elenco regionale di interventi coerenti con le linee di intervento del PNRR in materia di edilizia scolastica ai fini della loro valorizzazione all'interno degli avvisi predisposti dal Ministero dell'Istruzione in



**Il Sindaco**  
**Commissario per gli interventi di Edilizia Scolastica**

attuazione del DM 2 dicembre 2021 e preliminare alla formazione del prossimo Programma Regionale Triennale di Edilizia scolastica, per la realizzazione degli interventi di cui all'elenco allegato 1);

la Giunta Comunale, successivamente, con deliberazione n. 200 del 25/02/2022, ha aderito all'avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea -Next Generation EU, candidando il progetto avente titolo: Scuola dell'infanzia di Via Reni 1 (Municipio 3) - Demolizione, bonifica e ricostruzione dell'edificio scolastico;

la Giunta Comunale, con deliberazione n. 275 del 10/03/2022 ha autorizzato la presentazione delle proposte a Città Metropolitana per la successiva istanza per l'accesso alle risorse previste dal Decreto del Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali relativo all'assegnazione di risorse alle città metropolitane, in attuazione della linea progettuale "Piani Integrati -M5C2 - Investimento 2.2 nell'ambito del PNRR in attuazione del D.L. 152 del 6 novembre 2021, tra gli altri gli interventi di realizzazione di una nuova scuola primaria in Via Rubattino e di risanamento conservativo dell'edificio sito in Viale Delle Rimembranze di Lambrate n. 24, da destinare a uso scolastico;

il Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze con Decreto del 22/04/2022 avente per oggetto: *Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)* riporta all'allegato 2 del citato decreto l'elenco dettagliato dei progetti finanziati componenti il P.U.I. 15, tra cui vengono individuati: l'intervento di realizzazione di una nuova scuola primaria in Via Rubattino e l'intervento di risanamento conservativo dell'edificio sito in Viale Delle Rimembranze di Lambrate n. 24, da destinare a uso scolastico.

**CONSIDERATO CHE**

Per progettare e realizzare le opere di edilizia scolastica rientranti nel PNRR della città di Milano, nel rispetto delle norme comunitarie e dei principi di massima concorrenza e trasparenza, occorre attuare, in coerenza con le disposizioni sopra richiamate, la deroga ad alcune norme del Codice dei contratti pubblici, prevedendo alcune semplificazioni nelle procedure di affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura finalizzati alla progettazione di interventi di Edilizia Scolastica finanziati con il PNRR.

In particolare, si rende necessario derogare, oltre alle norme indicate dall'art. 7 ter, del Decreto Legge 8 aprile 2020, n. 22, convertito in legge 6 giugno 2020, n. 41 (ivi inclusa la deroga agli articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici), all'art. 97, comma 8, ultimo periodo e all'art. 133, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il rispetto dei termini e delle condizioni previsti dalle adesioni ai documenti in premessa riportati nonché delle indicazioni date dal Ministero comporta la necessità di effettuare, in tempi brevi, l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura, finalizzati alla progettazione di interventi di Edilizia Scolastica finanziati con il PNRR, non precedentemente inseriti nella programmazione biennale, ma che si rendono oggi necessari per la realizzazione degli interventi di edilizia scolastica rientranti nel PNRR della città di Milano.



**Il Sindaco**  
**Commissario per gli interventi di Edilizia Scolastica**

Stante la suddetta necessità di avviare, tempestivamente, al momento della concessione del finanziamento, la progettazione degli edifici, i cui tempi di affidamento non sono compatibili con le procedure aperte o ristrette, si rende necessario prevedere alcune semplificazioni procedurali per le gare di affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura finalizzati alla progettazione di interventi di Edilizia Scolastica finanziati con il PNRR, come di seguito indicato:

- gli affidamenti per le procedure di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 potranno avvenire mediante l'utilizzo della procedura negoziata senza pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, prevedendo che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti in deroga all'art. 133, comma 8;
- le relative gare saranno aggiudicate al minor prezzo in deroga all'art. 95, comma 3 D. Lgs. n. 50/2016 e l'aggiudicazione avverrà con esclusione automatica secondo le formule previste al successivo art. 97 ove il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 5;
- le procedure di gara saranno espletate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione utilizzando per gli appalti di servizi d'ingegneria e architettura gli Elenchi-degli Operatori Economici del Comune di Milano secondo le modalità in esso stabilite e se sussistono aspiranti idonei;
- per effetto dei poteri attribuiti al Sindaco Commissario dal citato art. 7 ter del decreto legge 8 aprile 2020, n. 22, convertito in legge 6 giugno 2020, n. 41, il RUP procederà alla consegna immediata del Servizio;
- In caso di verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 all'operatore economico sarà assegnato un termine di tre giorni per la presentazione delle eventuali giustificazioni.

Si procederà come sopra indicato per gli affidamenti della progettazione degli interventi di edilizia scolastica di cui all'allegato 1), compresi gli interventi non precedentemente inseriti in Programmazione, in deroga all'art. 21 del codice dei contratti, previa approvazione e finanziamento.

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

Avvalendosi dei poteri commissariali di cui all'articolo 7 ter del decreto legge 8 aprile 2020, n. 22, convertito in legge del 6 giugno 2020 n. 41, e dall'art 4, commi 2 e 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito in legge del 14 giugno 2019, n. 55

**DECRETA**

- 1) che la Direzione Centrale Unica Appalti del Comune di Milano proceda ad affidare i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 D. Lgs 50/2016, necessari per progettare gli interventi di edilizia scolastica di cui all'elenco allegato 1) da finanziarsi/finanziati con il PNRR, secondo la procedura negoziata senza pubblicazione di bando indicata in premessa, applicando, in deroga all'art. 95 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, il criterio del minor prezzo nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione utilizzando gli Elenchi di Operatori Economici del Comune di Milano già vigenti e/o istituendo appositi elenchi, sempre aperti, ove necessario;
- 2) di applicare nelle procedure negoziate indicate in premessa l'inversione procedimentale in deroga all'art. 133 comma 8 del D.lgs 50/2016;



**Il Sindaco**  
**Commissario per gli interventi di Edilizia Scolastica**

- 3) di applicare l'esclusione automatica per le procedure di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 D. Lgs 50/2016, secondo le formule e la procedura prevista dall'art. 97 del Codice dei Contratti (commi 2, 2 bis e 2 ter) ove il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 5;
- 4) in caso di verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 all'operatore economico sarà assegnato un termine di tre giorni per la presentazione delle eventuali giustificazioni;
- 5) di procedere come sopra indicato per gli affidamenti della progettazione degli interventi di edilizia scolastica di cui all'allegato 1), parte integrante al presente provvedimento, compresi gli interventi non precedentemente inseriti in Programmazione, in deroga all'art. 21 del codice dei contratti, previa approvazione e finanziamento;
- 6) di demandare l'attuazione del presente provvedimento agli uffici comunali competenti in base all'organizzazione dell'Ente che per quanto non espressamente derogato continueranno ad attenersi alle norme vigenti.

Il presente provvedimento non comporta spesa è immediatamente efficace ed esecutivo, sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Milano.

Giuseppe Sala  
(firmato digitalmente)