

N. 01/2023 PROSPETTIVE DI QUARTIERE

AVVISO PUBBLICO N. 01/2023 DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE/CONCESSIONE DI SPAZI DI PROPRIETA' COMUNALE A SOGGETTI SENZA SCOPO DI LUCRO PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI SOCIALI, CULTURALI, SPORTIVI, EDUCATIVI, RICREATIVI E FORMATIVI.

MUNICIPIO 9 | Quartiere Niguarda, Cà Granda

VIA PADRE LUIGI MONTI, 24B

Scala 0, Interno R

Cap. 20162

TOTALE RESIDENTI A MILANO NEL 2022: 1.396.673 | TOTALE RESIDENTI NEL QUARTIERE NIGUARDA - CA' GRANDA NEL 2022: 36.161

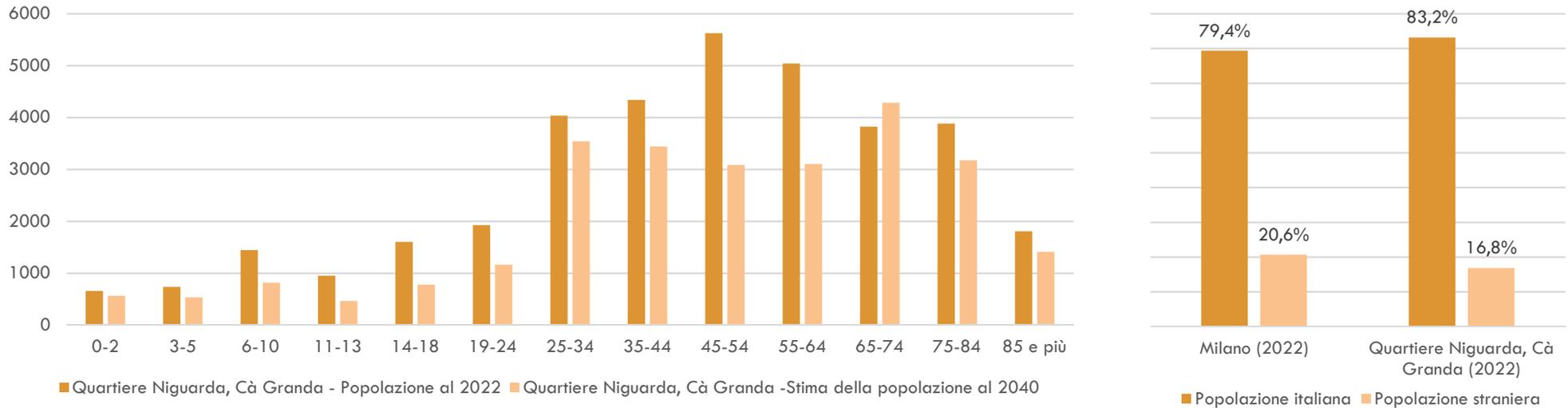


Grafico 1: Popolazione residente nel quartiere Niguarda-Cà Granda per classi di età al 2022 e proiezione al 2040

TOTALE FAMIGLIE A MILANO NEL 2022: 762.968 | TOTALE FAMIGLIE NEL QUARTIERE NIGUARDA - CA' GRANDA NEL 2022: 19.068

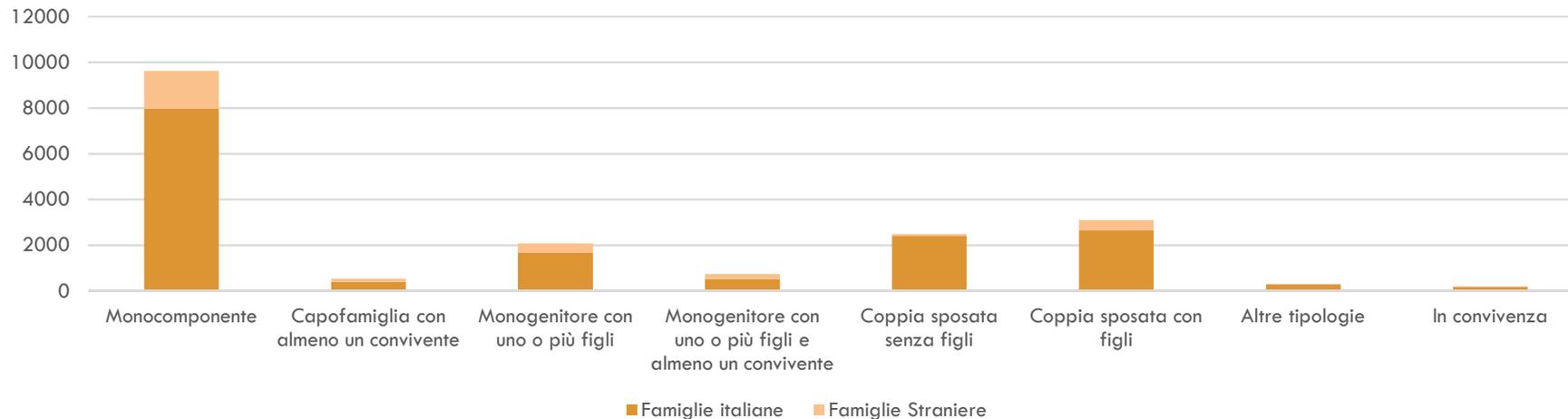


Grafico 3: Tipologia dei nuclei familiari presenti nel quartiere Niguarda-Cà Granda al 2022

QUARTIERE NIGUARDA, CA' GRANDA

LEGENDA

Area libera sottoposta a bando di assegnazione

● Via Padre Luigi Monti 24B, Sc. 0, Int. R

Tessuto urbano

■ Urbanizzato
■ Terreni ad uso agricolo
■ Verde urbano

Trasporto pubblico

— M — Metropolitana M3, M5
— Bus 42 - Bus 42 Q.re Bicocca-Centrale FS/Centrale FS-Q.re Bicocca
— Bus 51 - Cimiano-Zara/Zara-Cimiano
— Bus 83 - H. Maggiore-Comasina/Comasina-H. Maggiore
— Bus 86 - C.na Gobba-Cà Granda/Cà Granda-C.na Gobba
— Bus 166 - Milano-Desio/Desio-Milano
— Bus 172 - Bicocca-Cimitero Bruzzano/Cimitero Bruzzano -Bicocca
— Bus 783 - Bicocca-Bresso/Bresso-Bicocca
— Linee tramviarie - 5, 7, 31

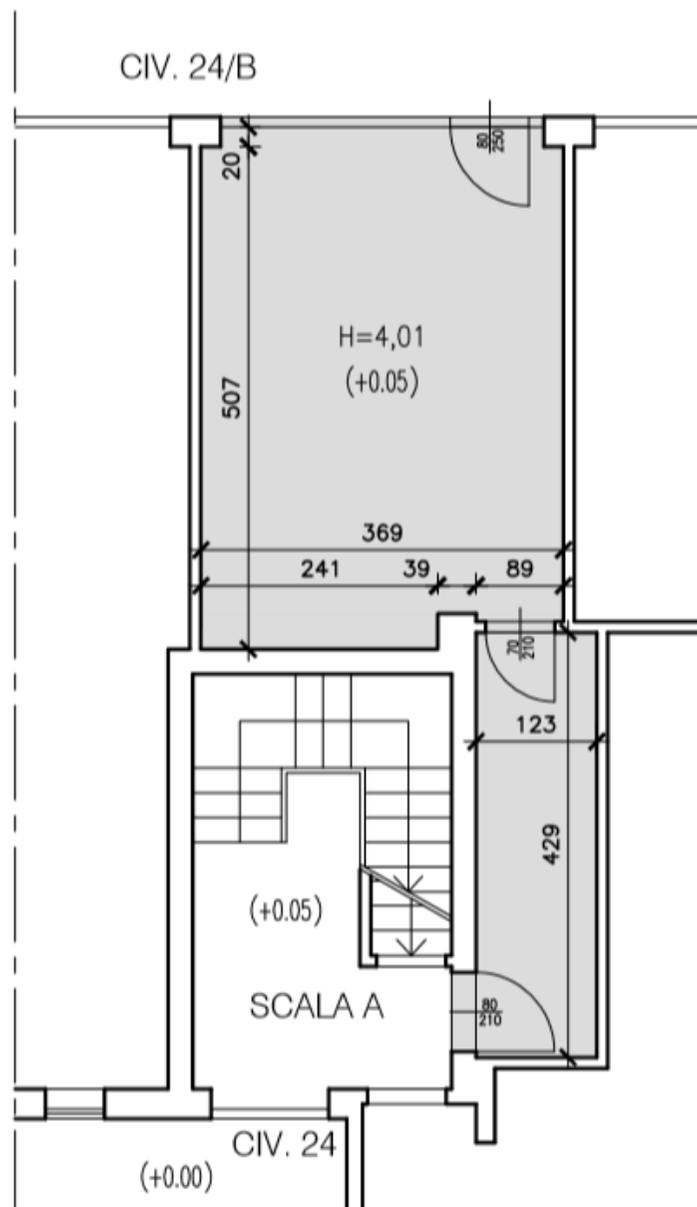
Servizi

📖 Istruzione
🎓 Università e ricerca
⚽ Sport
🎭 Cultura
🏥 Sanità
🛒 Commercio
🏠 Strutture religiose
🤝 Servizi sociali



Planimetria immobile

Piano terra



Dati dell'unità a bando

TIPOLOGIA	CODICE U.I.	INDIRIZZO	CIV.	CAP	SCALA	INTERNO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	SUP. NETTA	MUNICIPIO
Negozio	0100023060100000R	Via Padre Luigi Monti	24B	20162	0	R	140	59	-	24,50 mq	9

CATEGORIA	DESCRIZIONE	STATO DI CONSERVAZIONE
STATO MANUTENTIVO		
PAVIMENTO	Mattonelle in graniglia	Scarso
SOFFITTO E PARETI	Intonaco tinteggiato	Scarso
PAVIMENTO SERVIZI IGIENICI	Servizio igienico assente	-
RIVESTIMENTO SERVIZI IGIENICI	Servizio igienico assente	-
DOTAZIONE SANITARI	Servizio igienico assente, presente solo lavandino	Scarso
SERRAMENTI ESTERNI	Porta ingresso in metallo e vetro con griglie antintrusione. Saracinesca (in previsione di sostituzione in occasione della ristrutturazione dell'edificio)	Scarso
SERRAMENTI INTERNI	Non presenti	-
IMPIANTISTICA		
IMPIANTO ELETTRICO	Impianto elettrico da verificare e certificare	
RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO	Riscaldamento centralizzato con termosifone	
ACCESSIBILITA'		
INGRESSO e AFFACCI	Ingresso e vetrina da strada	

N.B.: l'unità in oggetto è collocata in un edificio interessato da prossima ristrutturazione della facciata e delle parti comuni. L'intervento su questo spazio comprenderà la sostituzione della vetrina e della serranda pertanto sarà a carico dell'assegnatario la gestione e lo spostamento del proprio materiale all'interno del locale per il tempo necessario ai lavori.

Rilevo fotografico

viste esterne



viste interne

