

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

Indirizzo

Telefono

Fax

E-mail

Nazionalità

Data e luogo di nascita

Codice fiscale

GIACOMO MORRI

OMISSIS

Italiana

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal gennaio 2000 a oggi

SDA Bocconi School of Management

Business School

Associate Professor of Practice in Corporate Finance & Real Estate

Ricerca, insegnamento, coordinamento corsi

Dal 2003 a oggi

Università Commerciale “Luigi Bocconi”

Università

Docente a contratto

Ricerca, insegnamento, coordinamento corsi

Dal settembre 2023 a oggi

Andersen Tax Legal Corporate Finance Italia

Studio professionale associato

Professionista

Responsabile service line Real Estate Valuation & Advisory

Dal marzo 2017 ad aprile 2024

TT Holding e Immobiliare Emmegi Due

Holding immobiliare

Membro del collegio dei liquidatori e in precedenza del Consiglio di amministrazione

Liquidatore

Dal dicembre 2012 a oggi

Unipol Investimenti SGR

Società di gestione del risparmio di fondi immobiliari

Amministratore

Consigliere

Presidente dell’Organismo di Vigilanza (fino a marzo 2025)

- Date (da – a) 2008 – 2011
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **Europrogetti & Finanza s.r.l.**
- Tipo di azienda o settore Società di consulenza immobiliare operante nei settori della consulenza, asset & development management immobiliare, intermediazione, valutazione e nell'advisory per il settore della pubblica amministrazione.
- Tipo di impiego Amministratore delegato
- Principali mansioni e responsabilità Gestione e consulenza

- Date (da – a) 2007 – 2008
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **BNL Fondi Immobiliari SGR - Gruppo BNP Paribas**
- Tipo di azienda o settore SGR Immobiliare
- Tipo di impiego Consulente esterno
- Principali mansioni e responsabilità *Attività part-time di consulenza in esclusiva. Riferimento diretto alla Direzione*
 - *Responsabile Analysis & Research Gruppo BNP Paribas Real Estate Italia*
 - *Internal advisory*
 - *Relazioni istituzionali (associazioni e comitati)*
 - *Consulenza nell'attività di sviluppo di nuovi progetti e fondi immobiliari*
 - *Advisory Fund Management*

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a) 2003 – 2006
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Università degli Studi di Trieste
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Finanza Aziendale e Immobiliare
- Qualifica conseguita Dottorato di Ricerca in Finanza Aziendale XVIII Ciclo
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a) 9/2004 – 3/2005
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione The University of Reading (Regno Unito)
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Finanza Immobiliare
- Qualifica conseguita Visiting Scholar
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a) 1994 – 2000
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Università Commerciale "Luigi Bocconi" (Milano)
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Management, finanza
- Qualifica conseguita Laurea in Economia Aziendale
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a) 1989 – 1994
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Liceo Scientifico "A. Volta", Riccione (RN)
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita Diploma di Maturità Scientifica
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUA

INGLESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

Eccellente

Eccellente

Eccellente

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

SPAGNOLO

Buono

Elementare

Elementare

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ DI ESPORRE SU ARGOMENTI SIA A LIVELLO TECNICO SIA DIVULGATIVO. ATTIVITÀ DI RICERCA, SIA SCIENTIFICA DI BASE (ES. PUBBLICAZIONI INTERNAZIONALI), SIA APPLICATA (ES. ANALISI DI MERCATO). PARTECIPAZIONE A COMITATI IN AMBITO PROFESSIONALE (ES. COMITATO INVESTIMENTI, FUND MANAGEMENT), ASSOCIATIVO (ES. ASSOGESTIONI, ASSOIMMOBILIARE, INREV ECC.) E SCIENTIFICO (ES. ERES, IPD).

MEMBRO DI COMITATI SCIENTIFICI E ASSOCIAZIONI.

È VISITING PROFESSOR AL MASTER IN GESTIONE E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE PRESSO ISEG UNIVERSITY OF LISBON E IN PRECEDENZA AL MBA IN HOSPITALITY MANAGEMENT IMHI PRESSO ESSEC BUSINESS SCHOOL. È STATO VISITING RESEARCHER PRESSO BAYES BUSINESS SCHOOL (CITY UNIVERSITY LONDON) E THE HENLEY BUSINESS SCHOOL (THE UNIVERSITY OF READING).

È MEMBRO DEGLI EDITORIAL ADVISORY BOARD DEL "JOURNAL OF PROPERTY INVESTMENT & FINANCE" DEL "JOURNAL OF EUROPEAN REAL ESTATE RESEARCH" E DI "TERRITORIO ITALIA".

È STATO ED È MEMBRO DELL'ADVISORY BOARD DI NUMEROSI FONDI IMMOBILIARI RISERVATI A INVESTITORI ISTITUZIONALI.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

GESTIONE DEL PERSONALE E SOCIETARIA, ATTIVITÀ DI BUDGETING, REPORTING & CONTROL.

ACQUISIZIONE E GESTIONE DEI CLIENTI.

CAPACITÀ DI GESTIONE DI PROGETTI COMPLESSI E COORDINAMENTO DI PERSONE. ORGANIZZAZIONE DI CORSI (EXECUTIVE, MASTER, UNIVERSITARI) ED EVENTI (ES. ERES 2010, OLTRE 500 PARTECIPANTI DA 40 PAESI).

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

COMPETENZE FINANZIARIE E NEL SETTORE IMMOBILIARE

CAPACITÀ DI ANALISI DI INVESTIMENTI, STRUTTURAZIONE DI FINANZIAMENTI, CREAZIONE DI MODELLI

GESTIONALI PER OPERAZIONI DI SVILUPPO E PORTAFOGLI IMMOBILIARI, ANALISI DELLA

CONTRATTUALISTICA, STRUTTURAZIONE DI FONDI IMMOBILIARI, VALUTAZIONE IMMOBILIARE (OLTRE €2 MILIARDI), RISK MANAGEMENT IMMOBILIARE.

PRESENTAZIONE PRODOTTI DI INVESTIMENTO (FONDI & IMMOBILI).

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

MICROSOFT OFFICE LIVELLO AVANZATO

PATENTE O PATENTI

A, B

ULTERIORI INFORMAZIONI

OMISSIS

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del D.lgs. 196/2003.

Millano, 27 giugno 2025

F.TO GIACOMO MORRI