POSIZIONE RICOPERTA: Sociologa del territorio, consulente e coordinatrice di progetti sui temi dell'abitare e community empowerment per la riqualificazione territoriale e sociale in contesti urbani, periurbani e rurali.

12/12/2022 - *attuale*

Consulente, referente del **Laboratorio di Quartiere Molise Calvaire** del Comune di Milano.

Incarico di collaborazione professionale per assistenza e supporto tecnico specialistico all' Unità Programmi Integrati di Quartiere, Area Politiche per l'Abitare e Sostegno alla Fragilità Abitativa, Direzione Casa del Comune di Milano.

Azioni di presidio locale, gestione rapporti con le realtà del territorio e sviluppo di comunità. Supporto operativo alle iniziative del Piano Quartieri, attività di informazione in sinergia con Municipio 4, servizi di Custodia sociale, rete QuBì, promozione dei patti di collaborazione e conduzione di tavoli tematici di supporto all'abitare.

01/01/2019 - attuale

Consulente professionale per Società private ed Enti pubblici sui temi dell' abitare e rigenerazioni socio territoriali in contesti urbani, periurbani e rurali.

Per società immobiliari e di property management: analisi di contesti abitativi, valutazione e monitoraggio dello scenario immobiliare, evoluzione del mercato di vendite e affitti a Milano e in altre regioni italiane.

Per enti pubblici e cooperative sociali: consulente di progetto sui nuovi modelli abitativi (social housing, cohousing, coliving, multifamily, senior living) in contesti urbani complessi caratterizzati da disagio abitativo e fragilità sociale; progetti di community empowerment con approccio partecipativo e di co progettazione, per la realizzazione di attività di carattere socio culturale in aree periferiche in riqualificazione (Quartiere Giambellino, Greco); progetti di turismo sostenibile in aree rurali con azioni di valorizzazione delle risorse locali e promozione del territorio (Sardegna)

Coordinatrice Giesse Immobiliare srl, Società Immobiliare

Analisi dello scenario immobiliare, monitoraggio dell' evoluzione del mercato immobiliare di vendite e affitti a Milano in base agli interventi di riqualificazione nei diversi quartieri della città, i trend e le tipologie abitative richieste dai clienti.

Osservatorio sui nuovi modelli abitativi (social housing, cohousing, coliving, multifamily, senior living). Coordinamento team e gestione dei clienti, gestione pratiche di compravendita o locazione dall'acquisizione e promozione degli immobili fino all'atto notarile. Coordinamento figure professionali coinvolte nella compravendita o locazione (studi notarili, architetti, tecnici, amministrazioni condominiali).

Utilizzo portali immobiliari e software gestionali di settore per la gestione di database, portfolio clienti, pratiche di antiriciclaggio, visure, registrazione preliminari e contratti di locazione. Gestione comunicazione, sito e social network.

03/01/2015-
31/12/2019

Coordinatrice progetto **Welcome pack**, servizi di accoglienza e ospitalità di qualità per city users.

Creazione di un sistema integrato di accoglienza sul territorio, dalla casa alla rete territoriale di riferimento.

**Welcome pack fa parte della rete di progetti sharing economy del Comune di Milano, vincitore del bando per la gestione di CoHub Milano, la Casa della Sharing Economy del Comune di Milano.*

Associazione Welcome Pack, Milano

07/2012-
30/09/2014

Coordinatrice progetto **Stessopiano**, coabitazione giovanile per studenti e giovani lavoratori.

Rilevazione dei bisogni abitativi e azioni di accompagnamento sociale a sostegno dell'abitare, dalla casa alla rete territoriale di riferimento nella città di Torino.

DOC scs Torino, Programma Housing della Compagnia di San Paolo Torino, Compagnia di San Paolo di Torino.

10/2009-
28/06/2012

Consulente professionale per incarico indagine socio territoriale e fotografica per il progetto di housing sociale temporaneo **Sh Sharing, condividere idee e abitazioni**. Incarico di rilevazione dei bisogni abitativi e azioni di accompagnamento sociale a sostegno dell'abitare e delle fragilità sociali nel quartiere periferico di Pietra Alta, Torino. Sharing srl Torino, DOC scs Torino, Fondazione Sviluppo e Crescita CRT Torino, Oltre Venture Milano, Comune di Torino.

06/2007 -07/05/2012

Consulenza professionale per collaborazione a progetti socio culturali

DOC scs Torino

Iniziative rivolte ai giovani in ambito turistico, socio/educativo, ambientale e culturale

09/2011 -06/2012

Consulenza professionale per incarico indagine socio territoriale del progetto **Pista ciclabile PMVL**

Parco Media Valle del Lambro PMVL Milano, Comune di Sesto San Giovanni (Mi), Studio Transit Milano, FOR Engineering Architecture Torino

Progettazione paesaggistica e sociale dei collegamenti ciclopedonali del Parco Media Valle del Lambro.

09/2011 - 10/2011

Consulenza professionale per incarico socio territoriale del progetto progetto **0+ zeropositivo, Vivere e abitare a km 0**.

Paolo Mestriner - Studioazero, Milano (Italia)

Progetto pilota in cui funzioni commerciali, ristorative e abitative vengono declinate secondo la filosofia del km 0. **Esposto alla 12a Biennale dell' Architettura di Venezia, mostra AILATI Padiglione Italia dell'Arsenale.*

- 05/2011 - 10/2011 Consulenza professionale per incarico indagine socio territoriale del progetto internazionale **The Thick Border**
Centro culturale Kukuk, Aachen (Germania)
Progettazione paesaggistica sul territorio al confine tra Germania e Belgio
- 07/2011 - 09/2011 Consulenza professionale per incarico indagine socio territoriale progetto internazionale **La Pettinissa**
NABA Nuova Accademia di Belle Arti di Milano, Politecnico di Milano, Università Mediterranea di Reggio Calabria
Progettazione paesaggistica e sociale lungo il tratto urbano dell'autostrada A3 dal Ponte di Villa San Giovanni all'Aeroporto di Reggio Calabria.
- 01/2010 - 01/2011 Coordinatrice dell'indagine socio territoriale del progetto **Berra 8**
Colores spa, Andrea Sacchi Architetto, Studio Transit Milano
Progettazione architettonica, paesaggistica e sociale di Via Berra, quartiere Crescenzago (Mi). Realizzazione di ecoresidenze, giardini e orti in un' area di 2.500 mq.
- 07/2010 Consulente dell'indagine socio territoriale del progetto **Urban Sonic Garden**
Architettura Sonora, B&C Speaker Group, Milano (Italia)
Un progetto sulla trasformazione e riqualificazione territoriale del Parco Sempione e del giardino Triennale di Milano, Sonic Garden Lab e del Castello di Bisarno di Firenze.
- 04/2010 Consulente dell'indagine socio territoriale del progetto **Post Seed**
Politecnico di Milano, NABA Nuova Accademia di Belle Arti di Milano
Laboratorio di ricerca di paesaggi metropolitani presso la Triennale Bovisa, Milano.
**Esposto nell'ambito di Ama Foreste, Salone del Mobile 2011*
- 11/2008 - 03/2009 Consulente del progetto **European Country Net**
GAL Meridaunia, Comunità Montana dei Monti Dauni Meridionali, Bovino (Fg), GEIE gruppo europeo d'interesse economico, Bovino (Fg)
**Piano di sviluppo rurale PSR 2007/2013, portale Europeo delle esperienze rurali per l'attivazione di progetti a sostegno dello sviluppo di territori rurali*
- 09/2008 - 02/2009 Consulente del progetto **Get Local**
GAL Meridaunia, Comunità Montana dei Monti Dauni Meridionali, Bovino (Fg), Econstat

Attività di marketing operativo, elaborazione di studi territoriali, censimento e catalogazione di beni e servizi per lo sviluppo turistico del territorio

11/2007–12/2008

Consulente del progetto **Agemont della Daunia**

Comunità Montana dei Monti Dauni Meridionali Bovino (Fg) (Italia), GAL Meridaunia

**Programma comunitario Leader Plus a sostegno della popolazione rurale*

03/2007–12/2007

Consulente del progetto **Cifra**

GAL Meridaunia, Università degli Studi di Foggia, Cooperativa Sociale Orsa, Bovino (Fg)

**Programma comunitario Leader Plus, a sostegno dell' inserimento nel mercato del lavoro di giovani ed adulti in aree rurali*

07/2003–12/2006

Consulente di progetti di fotografia socio documentaria

555 Studios, studio di ricerca sociale e fotografica, Parigi (Francia)

02/2003–07/2003

Assistente dell'indagine socio territoriale del progetto Magnum sees Piemonte

Magnum Photos, agenzia internazionale di fotografia, Parigi (Francia)

Ricerca e studio territoriale della regione Piemonte, Giochi Olimpici invernali di Torino 2006

03/2002–02/2003

Ricercatrice iconografica

La Tele, settimanale nazionale, Roma

Organizzazione e coordinamento servizi fotografici e gestione archivio fotografico

05/2001–02/2002

Ricercatrice iconografica

Il Manifesto, quotidiano nazionale, Roma

Organizzazione e coordinamento servizi fotografici e gestione archivio fotografico

ISTRUZIONE E
FORMAZIONE

05/2009–12/2010

Laurea Master Universitario, Paesaggi Straordinari Landscape Design

Valutazione:

110/110

Politecnico di Milano e NABA Accademia di Belle Arti di Milano, Milano (Italia)

COMPETENZE
 PERSONALI

Lingua madre	italiano				
francese	C1	C1	C1	C1	B1
	Diploma Alliance Française Diploma Mairie de Paris				
inglese	B1	B1	B1	B1	B1

Competenze
 comunicative

Competenze comunicative, relazionali e adattive sviluppate nel corso di sviluppo di progetti in team interdisciplinari.
 Predisposizione all'ascolto e capacità di sviluppare empatia con l'interlocutore.
 Atteggiamento costruttivo e problem solving.
 Capacità di visione poliedrica e sintesi.

Competenze
 organizzative
 e gestionali

Capacità organizzative e di coordinamento
 Competenze nella pianificazione del lavoro e time management
 Capacità di analisi e valutazione con attenzione ai dettagli

Competenze
 professionali

Pianificazione e coordinamento delle attività di progetto e community management
 Gestione attività di comunicazione, sito e social media
 Organizzazione eventi, rapporti con le istituzioni, stampa
 Redazione di analisi quantitative e qualitative dell' andamento del progetto

Competenze
 digitali

Utilizzo PC e Mac. Gestione strumenti multimediali: siti web, social network

ULTERIORI INFORMAZIONI

Ho collaborato con:

Comune di Milano; Esterni (Mi); Fondazione Cariplo (Mi); Studio Transit, ricerca e paesaggio (Mi); Studiozero, studio di architettura (Bs); Cascine Milano 2015 (Mi); NABA Nuova Accademia di Belle Arti (Mi); Politecnico di Milano (Mi); Salone del Mobile (Mi); Università degli Studi Mediterranea (RC); Architettura Sonora/Applied Acoustics B&C Speakers S.p.a (Fi); Litorale S.P.A. (Rm); Fondazione per il Sud (Rm); Istituto Mides s.r.l. Forum P.A. (Rm); Zone Attive, Comune di Roma (Rm); Assessorato per i Beni e le Attività Culturali e Assessorato al Mediterraneo della Regione Puglia (Ba); Fondazione Vedetta sul Mediterraneo (Ba); Outside School, Scuola di Fotografia e Arti Visive (Rm); Engim Ente di Formazione Professionale Arti Visive (Rm); Internazionale, settimanale di cultura politica (Rm); Associazione Paesaggi Connessi, Comune di Allai (Or); Mauricio Cardenas Laverde, architetto (Mi); Rintala Eggertsson Architects (Norway); Associazione Paesaggi Connessi (Or); Abitalbero (Germany); Comune di Allai (Or);

Ente Foreste della Sardegna (Or); Planetario di Sardegna (Ca); Dimore Italiare srl (Mi); Casa da Suite (Mi); Della Scala immobiliare (Mi); Airbnb; Immobiliare.it; Idealista; TeatroxCasa (Mi); ABCittà presso BIG Borgo intergenerazionale Greco (Mi); Sou Milano, scuola di architettura per bambini dell'Arch. Mario Cucinella; Associazione Genitori Rodari.

Partecipazione a Piazze Aperte per ogni scuola 2022, Milano è viva 2022, Milano Design week 2023, Civil Week 2023.

Patente di guida

B

Trattamento dei dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

"Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del DPR 445/2000"

Milano, 30/04/2023

Firma

Firmato