

LUIGI MASELLA



Nome_Cognome

LUIGI MASELLA

Indirizzo

Telefono

PEC

E-mail

• **Condizione professionale**

Libero professionista titolare dello **Studio MASELLA & Associati** Ingegneria Architettura

• **Istruzione e formazione**

- Ingegnere civile edile con laurea quinquennale del Politecnico di Torino
- Esame di stato Politecnico di Torino
- Abilitazione ed Iscritto Ordine Ingegneri di Milano col n. 14424

• **Qualifiche professionali**

- Componente Commissione Paesaggio Comune di Milano 2018-2021
- Componente del Tavolo Tecnico di esperti nominati dal Comune di Milano per l'accordo di programma per Ex-Scali Ferroviari
- Consigliere del Collegio Ingegneri e Architetti della provincia di Milano triennio 2018-2021 per la rigenerazione urbana
- Presidente della Commissione Urbanistica dell'Ordine degli Ingegneri di Milano 2012-2021
- Rappresentante titolare nella Commissione Urbanistica della CROIL Consulta Regionale Ordini Ingegneri Lombardia 2012-2021
- Rappresentante del CENSU Lombardo Centro Nazionale Studi urbanistici
- Qualificato Qing Ordine Ingegneri Milano per la pianificazione territoriale
- Collaudatore (n.1399) presso la Regione Lombardia per tutte le categorie
- Iscritto nell'elenco dei professionisti abilitati ad effettuare collaudi e verifiche ai sensi dell'art.9 del D.P.R. 447/91 e dell'art.14 della Legge n.46/90
- Iscritto (n.7789 R.C.T.) nell'elenco dei C.T.U. del Tribunale di Milano
- Iscritto Albo Certificatore Energetici Regione Lombardia col n.2520

• **Settori della capacità professionale**

- Progettazione urbanistica e di piani attuativi
- Progettazione architettonica e Direzione Lavori per ogni tipologia edilizia (Infrastrutture, residenziale, industriale, terziario, commerciale, housing, cambio uso)
- Progettazione e Direzione lavori di opere di urbanizzazione (Strade, fognatura, illuminazione pubblica normale e led, reti, standard, perequazione)
- Pratiche edilizie comunali, autorizzazione e/o compatibilità paesaggio, catastali
- Progettazione strutturale, calcolazione e Direzione Lavori per ogni tipologia edilizia (Infrastrutture, residenziale, industriale, terziario, commerciale)
- Progettazione antincendio per ogni tipologia edilizia
- Progettazione di ristrutturazione edilizia per ogni tipologia edilizia
- Certificazione energetica degli edifici
- Collaudi statici e tecnico amministrativi
- Controllo qualità materiali ed ecosostenibilità, energia circolare

- **Esperienze lavorative
Urbanistica/Paesaggistica**

- Progettazione funzionale architettonica e autorizzazione paesaggistica definitiva ed esecutiva relativa all'intervento di bonifica e demolizione dell'edificio di via Catone n.24 a Milano e realizzazione di una nuova scuola secondaria di primo grado
Committente MM spa Milano
- Progettazione esecutiva con autorizzazioni varie del Piano di Lottizzazione Comparto D2/1 in zona ad uso logistico/commerciale nel Comune di Buccinasco per la realizzazione di **10 lotti** per logistica, uffici, esposizione, commercio e mensa interaziendale limitrofo al Parco Sud
Progettazione e DL delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie strade, fogne, pubblica illuminazione e servizi, e cessione di standard e impianto di sollevamento acque nere per lo scarico al depuratore di Trezzano
Committente Imm.re DENE 3005 srl Abbiategrasso
- Progettazione urbanistica/esecutiva ed Autorizzazione Paesaggistica, del Piano di Lottizzazione del polo sportivo comprensivo dei fabbricati di servizio, piscina, dei campi di calcetto e delle opere accessorie nella città Metropolitana di Milano località Lago S.Maria Comune di Buccinasco all'interno del Parco Sud
Progettazione esecutiva e DL delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie per conto di Amm.ne di Gambaredo
- Progettazione architettonica ed autorizzazione paesaggistica di ampliamento villa sita in piazzale Brescia 10 a Milano Committente sig.ra Gigliola Gencarelli
- Piano attuativo per un immobile ad uso produttivo con annessi Uffici sito in via del Commercio a Buccinasco Committente SCI ATHOS Francia
- Commissario per la gara di appalto per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti la DL e la sicurezza per i lavori di realizzazione del Giardino di Porta Nuova "Biblioteca degli Alberi" Committente IN.G.RE. Milano
- Commissario per la gara di appalto per l'affidamento dei lavori di realizzazione del Giardino di Porta Nuova "Biblioteca degli Alberi"
Committente IN.G.RE. Milano

- **Architettura
civile/edile/industriale/logistica**

- Progettazione esecutiva, direzione lavori, calcoli e progetto antincendio del polo scolastico sito in via Guido Rossa a Buccinasco con palestra, refettorio, laboratori, cineforum, campo di calcio e servizi sociali.
Trattasi di struttura a basso consumo energetico e illuminata a LED
Committente Fondazione R.Salvi /Novaterra/Finman spa
- Autorizzazioni varie, Progettazione architettonica, antincendio e sanitaria della nuova mensa interaziendale Azalee con una capacità di coperti di 600 posti sita nel comune di Buccinasco via del Commercio per Soc. Azalee srl
- Progettazione esecutiva, direzione lavori, calcoli e coordinamento per la sicurezza, progettazione antincendio e delle sistemazioni esterne, accatastamento ed inserimento in mappa, per la ristrutturazione deposito logistica ed uffici della ditta GAMESTOP Italy srl sito nel Comune di Buccinasco (Mi) Via dei Lavoratori n.6 .
- Progettazione esecutiva, direzione lavori, calcoli e coordinamento per la sicurezza, progettazione antincendio e delle sistemazioni esterne per il nuovo deposito della Coca Cola Bevande Italia sito nel Comune di Buccinasco (Mi) Via dell'Artigianato n.2 Committente Coca Cola HCBCL Italia
- Autorizzazioni varie, Progettazione esecutiva, direzione lavori, calcoli e coordinamento per la sicurezza, progettazione antincendio e delle sistemazioni esterne per il nuovo polo produttivo con uffici e servizi della ITANCIA srl sito nel Comune di Buccinasco (Mi) Via del Commercio
- Autorizzazioni varie, Progettazione esecutiva, direzione lavori, calcoli e coordinamento per la sicurezza, progettazione antincendio e delle sistemazioni esterne per polo produttivo con uffici e servizi e laboratori della TRUMP/HOMBERGER sito nel Comune di Buccinasco (Mi) Via del Commercio
- Progettazione definitiva per un nuovo impianto wakeboard per conto della Kablemilano s.r.l. presso lago s.Maria – Comune di Buccinasco
- Progettazione ed ottenimento di tutte le pratiche autorizzative per l'apertura di nuovo locale di pubblico spettacolo per conto della società La dama del lago s.r.l.s. presso lago s.Maria – Comune di Buccinasco

- **Collaudi tecnici/amministrativi**
Controllo qualità
 - Collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera e finale, per conto del Comune di Milano, delle opere di urbanizzazione primaria a scomputo oneri in attuazione delle previsioni dello strumento urbanistico –PII Garibaldi Repubblica. per 10 lotti
 - Collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera e finale per conto di Hines Italia Sgr spa del P.I.I. "Isola de Castilia ed adiacenze" opere di urbanizzazione primaria a scomputo oneri
 - Controllo qualità materiali delle strutture/facciate mediante la creazione di laboratorio ad hoc ed assistenza alla direzione lavori e al collaudo dei fabbricati di civile abitazione (**Bosco Verticale**) per conto della società ZH s.p.a. – via de Castilia - Comune di Milano
 - Collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera e finale delle opere di urbanizzazione secondaria a scomputo realizzati in Piazza Leonardo da Vinci Committente GRM Sviluppo srl

- **Arredo Urbano**
 - Arredo con la progettazione e DL della nuova passerella pedonale in via Greppi a Buccinasco Committente C.ne Buccinasco
 - Arredo urbano con progetto e DL struttura decorative e sistemazione verde della rotonda in via Giuseppe di Vittorio ad Assago Committenti Soc.CIP4 e Fratelli Giacometti
 - Arredo urbano con progetto e DL fontana decorativa e sistemazione verde della rotonda sita in via delle Azalee a Buccinasco per conto della società CIP4 spa
 - Arredo con progetto per il nuovo palco eventi Centro Civico Marzabotto per conto del Com.ne di Buccinasco

- **Concorsi Corsi Seminari**
Convegni
Organizzazione/Coordinatione
nto/Responsabile scientifico
 - Concorso Padiglione Italia EXPO 2015
Lo Studio Masella & Associati è stato il capogruppo di un team di professionisti ammesso alla gara di qualificazione del Concorso di Padiglione Italia per la presentazione del progetto di concorso
 - Convegno Ordine Ingegneri Milano "Milano come cambia" 02/10/2012 con il patrocinio del Comune organizzato presso aula Magna Politecnico di Milano
 - Responsabile scientifico Seminario Ordine Ingegneri Milano "Expo 2015 Presentazione Palazzo Italia" del 04/02/2014 organizzato
 - Organizzata Visita tecnica Ordine Ingegneri Milano "Restauro Villa reale Monza" del 07/10/2014 Convegno Ordine Ingegneri Milano "Malpensa Ponte per l'Expo 2015" del 17/06/2014
 - Responsabile scientifico Seminario Nuovi magazzini Cargo city Collegamento ferroviario fra i due terminal Nuova Galleria Commerciale Smart City delle Merci Ecosistema digitale Piattaforma doganale
 - Responsabile scientifico Corso su Nuovo Regolamento edilizio su normativa generale ed energetica (Fonti rinnovabili-Ecosostenibilità) del Comune di Milano in data 22/01/2015-9/4/2015 presso Ordine Ingegneri Milano
 - Seminario Palazzo Lombardia Legge Regionale N.31 Consumo del suolo 27 febbraio 2015 Seminario organizzato
 - Seminario Ordine Ingegneri 8 giugno 2016 Programma Regionale della Mobilità e dei Trasporti (PRMT) organizzato
 - Seminario organizzato presso Ordine Ingegneri 24/10/2017 per Accordo di programma EXSCALI FERROVIARI MILANO
 - Partecipazione alla Commissione Consigliare n.07 del 16 aprile 2019 sul servizio idrico integrato della città di Milano a fianco di MM e di CAP
 - Responsabile scientifico Corso Interventi edilizi soggetti ad Autorizzazione Paesaggistica all'Ordine Ingg.MI in data 22/11/2019 con la Com.ne Paesaggio
 - Responsabile scientifico Corso su Digitalizzazione pratiche edilizie SUE Comune MI ed interfaccia al Portale MUTA all'Ordine ingg. MI in collaborazione con il Comune di MI in data 12/11/2019

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

OTTIME CAPACITÀ RELAZIONALI E DI LAVORO IN TEAM, MATURATA ATTRAVERSO UN CONTINUO CONFRONTO DURANTE L'ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI E COLLABORAZIONE CON VARI ENTI PUBBLICI/PRIVATI E LE VARIE IMPRESE SETTORIALI

CAPACITÀ DI ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO SIA COME SINGOLO PROFESSIONISTA CHE IN UN GRUPPO DI LAVORO, HO COORDINATO VARI TEAM DI PROGETTAZIONE NEGLI ANNI CON I QUALI HO PORTATO AVANTI PROGETTI, DIREZIONI LAVORI E CONCORSI DI PROGETTAZIONE (TRA LE QUALI, COME ULTIMO IN ORDINE CRONOLOGICO, IL CONCORSO PER LA PROGETTAZIONE DI **PALAZZO ITALIA** PER EXPO)

OTTIME COMPETENZE TECNICHE NELL'UTILIZZO SIA DEI SOFTWARE PIÙ DIFFUSI E CHE DI QUELLI PIÙ SPECIALISTICI COME AUTOCAD 2D/3D, DOCFA E SIMILI

OTTIME COMPETENZE TECNICHE NELL'UTILIZZO DI SOFTWARE PER LO SMART-WORKING QUALI ZOOM, SKYPE, MEET, ECC.

PRINCIPALI HOBBY: TUTTO CIÒ CHE RICHIEDE CONCENTRAZIONE E PRECISIONE (MODELLISMO, RESTAURO, DISEGNO)

APPASSIONATO DA SEMPRE DEGLI ASPETTI GIURIDICI DELLA PROFESSIONE, SVILUPPATO E AMPLIATO LE COMPETENZE LEGALI NEL CORSO DEGLI ANNI IN VARI AMBITI TRA CUI: URBANISTICA, TUTELA DEL PAESAGGIO E PUBBLICO SPETTACOLO, OLTRE OVVIAMENTE A QUELLI STRETTAMENTE INTRINSECHI ALLA PROFESSIONE (SICUREZZA, PROGETTAZIONE STRUTTURALE, ANTINCENDIO, IGIENE....)

Milano 2/11/2021

Dott.ing. Luigi MASELLA

