

C1 IST - GEOMETRA – C. 2023 SELEZIONE PUBBLICA, PER ESAMI, PER LA COPERTURA DI N. 20 POSTI A TEMPO INDETERMINATO DEL PROFILO PROFESSIONALE DI ISTRUTTORE DEI SERVIZI TECNICI - GEOMETRA – CATEGORIA C – POSIZIONE ECONOMICA 1

DOMANDE PROVA ORALE

DOMANDA 1

- Quali sono i principali interventi edilizi - art. 3 DPR 380/2001 s.m.i.
- Recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti – art. 63, 64 e 65 della L.R. 12/2005 s.m.i.
- Disciplina dei parcheggi, ai sensi della L.R. 12/2005 s.m.i. e della L. 122/1989
- Atti che compongono il Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. 12/2005 s.m.i.
- Interventi subordinati a segnalazione certificata di inizio attività, artt. da 22 a 23ter DPR 380/2001 s.m.i.
- Contributo di costruzione ed oneri di urbanizzazione, quando sono dovuti e a cosa servono?
- Che cosa sono le opere di urbanizzazione? Sono sempre realizzate dal Comune o possono anche essere realizzate dai privati?
- Esistono degli interventi edilizi che non necessitano di preventiva presentazione di pratica edilizia, ma che rientrano nella cosiddetta “attività edilizia libera”?
- elementi di diritto amministrativo, con particolare riferimento al diritto di accesso (Legge n. 241/1990 e s.m.i.)
- Illustri il candidato cosa sono e a cosa servono le Conferenze di servizi, ai sensi dell’art. 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e s.m.i.
- Cos’è e come si svolge l’accesso agli atti della pubblica amministrazione? Esistono casi di esclusione o differimento dal diritto di accesso, ai sensi degli artt. 22 e seguenti della L. n. 241/1990 e s.m.i.?

- Il candidato illustri il ruolo ed i principali compiti del Responsabile del procedimento ai sensi degli articoli 5 e 6 della L. n. 241/1990 e s.m.i.
- Elementi di ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.)
- Quali sono le principali competenze e funzioni dei Comuni – artt. 13 e 14 d.lgs 267/2000
- Il candidato indichi se esistono in commercio diverse tipologie di cemento e nel caso indichi come si possono riconoscere i diversi tipi, se ci sia una scadenza e dove questa viene evidenziata
- Il candidato indichi i tipi di calce utilizzate normalmente in edilizia
- Il candidato indichi come si realizza una malta e che tipi di malta normalmente si utilizzano in edilizia
- Il candidato indichi cosa si intende per calcestruzzo e per “MAGRONE”
- Il candidato descriva e spieghi cosa si intenda per “cappotto”
- Il candidato descriva quali siano le possibili cause di degrado di parti in legno di un edificio
- Il candidato descriva quali siano le procedure o gli accorgimenti da seguire in caso di degrado delle strutture in legno di un edificio
- Il candidato indichi e descriva quali siano gli accorgimenti più comuni per far defluire in modo corretto le acque meteoriche dalle coperture
- Il candidato indichi e descriva quali siano i pregi ed i difetti dell’uso del legno nelle costruzioni
- Il candidato indichi e descriva cosa si intende per “Bioedilizia”
- Il candidato indichi e descriva cosa si intende per “Tetto Ventilato”
- Il candidato indichi e descriva quali siano gli utilizzi del sughero in edilizia
- Il candidato descriva un serramento a taglio termico e altri tipi di serramenti di corrente utilizzo in edilizia

- Il candidato indichi e descriva quali siano gli accorgimenti più comuni per far defluire in modo corretto le acque meteoriche di una strada
- Il collaudo di un'opera pubblica
- Il candidato illustri i contenuti del Piano Urbano del Traffico
- L'impresa aggiudicataria dell'appalto ritiene di aver maturato uno stato di avanzamento dei lavori, e ne richiede la relativa emissione. Quali sono i documenti contabili da emettere, che caratteristiche presentano, chi può o deve redigerli e chi deve firmarli?
- Il capitolato speciale di appalto di un progetto di opera pubblica che cosa contiene?
- Devi redigere un computo metrico estimativo di un progetto per la realizzazione di una nuova scuola, come lo organizzi?
- Quali accorgimenti progettuali è necessario prevedere per l'accessibilità ad una passerella pedonale realizzata su una ferrovia da parte di persone non deambulanti?
- Da quali materiali e strati è composta una infrastruttura stradale (una strada, oppure una pista ciclabile, oppure un marciapiede)?
- Quali tipi di prove di controllo tecnico è necessario effettuare durante la realizzazione delle fondazioni in cemento armato di un nuovo edificio?
- L'impresa aggiudicataria dell'appalto contesta le modalità di consegna dell'area di cantiere, ma anche la quantità di ferri prevista per l'esecuzione delle opere strutturali prevista in progetto. Qual è lo strumento che l'appaltatore può utilizzare per esplicitare le proprie contestazioni? E come può formalizzarle? In quale momento?
- Quali sono i documenti che costituiscono un PROGETTO ESECUTIVO di un'opera pubblica?
- Cosa si intende per dispositivi di protezione individuale. A quale legge si fa riferimento? Cosa si intende invece per dispositivi di protezione collettiva?

- Il candidato illustri i compiti del responsabile del procedimento di un'opera pubblica
- Secondo il Codice di contratti, quali sono i compiti del Direttore operativo in un cantiere?

DOMANDA 2

- Sei appena assunto e ti sembra che i colleghi d'ufficio in servizio da tempo non ti trasmettano le informazioni necessarie allo svolgimento del tuo lavoro, come ti comporti?
- Sei stato assunto da qualche mese ed è stato da poco introdotto un nuovo programma finalizzato alla gestione del lavoro d'ufficio; i colleghi sono in difficoltà perché l'introduzione del nuovo programma comporta molte modifiche allo svolgimento del lavoro secondo le modalità cui sono abituati da anni. Cosa puoi fare?
- Sei stato assunto da alcuni mesi e il tuo responsabile ti ha affidato un lavoro, ma a te sembra che non ti abbia sufficientemente spiegato cosa devi fare. Come ti comporti?
- Sei stato assunto da poco e il tuo responsabile ti ha affidato un lavoro, ma a te sembra che il tempo assegnato non sia sufficiente. Cosa puoi fare?
- Ogni giorno ricevi mail di sollecito rispetto ad un lavoro, ma le priorità d'ufficio sono altre. Come ti comporti?
- Nel corso di un sopralluogo sul cantiere il candidato, che riveste il ruolo di direttore operativo, rileva che è stato posato un sottofondo di una pavimentazione non adatto e difforme da quanto in precedenza campionato e approvato dalla Direzione lavori. Quali azioni intraprende?
- Durante un'ispezione di un cantiere verifica la presenza di personale operaio. Quali sono le verifiche ed i controlli da effettuarsi?
- Nel corso di un sopralluogo periodico in un edificio dell'amministrazione dove non ci sono cantieri in corso, il candidato, che riveste il ruolo di tecnico comunale, rileva un evidente cambiamento nella morfologia del controsoffitto nell'atrio di ingresso, rispetto alla schedatura fotografica di pochi mesi prima. L'atrio costituisce l'accesso principale dell'edificio. Descriva il candidato quali azioni intraprenderebbe.

- Durante delle lavorazioni si rileva la necessità di effettuare un intervento di verifica su alcuni cornicioni di un edificio, queste lavorazioni non erano preventivate come dobbiamo attivarci per poter procedere con questi interventi?
- Il candidato indichi la corretta successione temporale delle operazioni da eseguire per il corretto montaggio di un trabattello.
- Il candidato indichi prima dell'utilizzo di una scala cosa è necessario fare.
- Il candidato indichi quali siano essere le operazioni da eseguire in caso di danneggiamento o effrazione in uno stabile o in un'area comunale recintata, con chiusura in emergenza e relativa messa in sicurezza di accessi o cancelli.
- Ricevi una telefonata dalla Polizia Locale quando stai per terminare servizio, l'agente segnala la presenza di una buca in una strada e la richiesta di un intervento urgente da parte di qualcuno. Il tuo responsabile non risponde al telefono. Come ti comporti in questo caso?
- Nel corso di uno scavo stradale per posare nuove tubazioni si scopre la presenza di un manufatto in mattoni a volta, imprevisto. L'impresa ti chiede istruzioni su come procedere, come ti comporti?
- Il suo ruolo è Assistente di cantiere per la realizzazione di una scuola. È presente in cantiere quando arriva la fornitura di materiale utile a completare lavori che sono già in ritardo: verificati i documenti di accompagnamento, constata che il materiale non è conforme alle prescrizioni di capitolato e che i tempi di nuova fornitura non sono compatibili con l'apertura del parco già comunicata ai cittadini. Descriva come si comporterebbe in questa situazione.
- Un Consigliere di Municipio la contatta via mail per avere informazioni in merito ad un progetto in fase di discussione in Consiglio Comunale, lamentando il fatto che le ha già chieste da oltre un mese al suo responsabile senza aver risposta. Come agisce?
- Il candidato, nominato Direttore Operativo di un appalto, è informato dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione della presenza in cantiere di manodopera non autorizzata. In assenza del Direttore dei Lavori, quali azioni intraprenderebbe?

- Per un'illustrazione pubblica da parte del Dirigente, il candidato immagini di dover elaborare una presentazione contenente i dati relativi alla realizzazione di tutti i lavori di manutenzione stradale eseguiti negli ultimi tre anni. Illustri come imposterebbe il lavoro di ricerca e di preparazione della presentazione.
- Al candidato viene chiesto dal proprio responsabile di organizzare una serie di sopralluoghi in alcune strade comunali al fine di stabilire un ordine di priorità negli interventi di abbattimento delle barriere architettoniche. Indichi il candidato come organizzerebbe tali sopralluoghi (dalla convocazione ai report, ecc.).
- Il candidato riveste il ruolo di direttore operativo di un appalto per la realizzazione di una nuova strada. Il direttore dei lavori chiede di preparare la convocazione di una riunione propedeutica all'avvio dei lavori. Illustri il candidato come imposterebbe tale convocazione (contenuto, destinatari, ecc.).
- Il suo ruolo è Direttore Operativo di cantiere e dipende direttamente dal Responsabile della Manutenzione stradale. Durante un sopralluogo in cantiere accerta che i lavoratori dell'impresa non indossano i DPI forniti, il Direttore Lavori fa un blando richiamo poi riceve una telefonata per un'emergenza e lascia il cantiere. Descriva come si comporterebbe in questa situazione.
- Il candidato riveste il ruolo di direttore operativo di un appalto in fase di risoluzione contrattuale. L'impresa è stata invitata a presenziare in cantiere al fine di compilare contestualmente lo stato di consistenza dei lavori. Il direttore dei lavori è impossibilitato a presenziare, e il candidato deve farne le veci. Descriva il candidato come imposterebbe il verbale relativo allo stato di consistenza dei lavori.
- Il suo ruolo è quello di tecnico della Direzione Urbanistica. Negli orari di apertura al pubblico si presenta un professionista che chiede sostituire gli allegati ad una sua pratica edilizia presentata qualche giorno prima, in quanto ha riscontrato degli errori nelle tavole allegate. Descriva come si comporterebbe in questa situazione?
- Il candidato, durante il proprio turno di reperibilità viene avvisato che sono improvvisamente cadute su strada alcune tegole di copertura di una scuola. Il candidato elenchi quali potrebbero essere le azioni da compiere e le iniziative da intraprendere senza indugio in tale circostanza, tenendo anche conto che: la scuola si trova lungo il corso pedonale principale della città; il giorno seguente all'evento inizierà la festa patronale; la scuola è vincolata dalla Soprintendenza ai beni architettonici; la scuola è composta da tre piani fuori terra.

- Il suo ruolo è assistente di cantiere e dipende direttamente dal Responsabile della Manutenzione stradale. Durante un sopralluogo in cantiere accerta che l'impresa che ha appena terminato la posa di un cordolo non si è attenuta ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali, ma l'impresa sostiene che il Direttore Lavori è al corrente e condivide comunque la realizzazione. Descriva come si comporterebbe in questa situazione.
- Lavora da un anno in Comune: in qualità di tecnico collabora direttamente con il Responsabile dell'Unità Manutenzione stradale e con collabora con altri tecnici dell'Unità. In città si è svolto un importante evento, e l'Amministrazione ha concesso al soggetto promotore dell'evento l'occupazione con manufatti di diversi spazi pubblici. Ad evento concluso e manufatti smantellati, in qualità di tecnico è stato inviato dal suo responsabile a verificare lo stato dei luoghi, ma ha riscontrato l'abbattimento di alcuni segnali e la rottura di alcune lastre in pietra della pavimentazione. Descriva come si comporterebbe in questa situazione.
- A seguito dell'introduzione di un nuovo programma software alcuni colleghi si lamentano pesantemente delle difficoltà che incontrano nell'utilizzo dello stesso. Tu ritieni che il nuovo sistema sia una miglioria del processo, come decidi di comportarti nei loro confronti?
- A seguito di una revisione organizzativa le competenze dell'ufficio in cui lavora hanno subito modifiche; di conseguenza, alcune attività in cui era già esperto passano ad altro ufficio e nuove attività dovranno essere organizzate e gestite. Come reagisce?
- All'ufficio cui sei è assegnato insieme ad altri due colleghi arrivano molte mail che richiedono risposte tempestive e spesso giungono solleciti. Come intendi agire di fronte a questo problema?
- All'Ufficio cui sei assegnato insieme ad altri tre colleghi pervengono giornalmente molte mail e la predisposizione delle risposte richiede parecchio tempo e questo rallenta il lavoro. In alcuni casi le risposte che dovete fornire sono sostanzialmente analoghe nel contenuto ma diverse nella forma. Forse si può migliorare qualcosa nel processo di lavoro...
- Appena assunto viene assegnato in una unità organizzativa dove il responsabile è un "accentratore" e svolge il lavoro quasi interamente in autonomia, lasciando ben poco ai suoi collaboratori. Lei è un po' demotivato da questa situazione, come reagirebbe?

- Appena assunto vieni inserito in un ufficio e rilevi la possibilità di innovare/snellire le procedure anche grazie al tuo know-how da precedenti esperienze lavorative. I tuoi colleghi non hanno voglia di cambiare le loro modalità di lavoro. Come ti comporti?
- Sei assunto da pochi giorni ed il tuo responsabile ti chiede di presenziare ad una riunione urgente con la preside di una scuola che lamenta problemi di manutenzione allo stabile. La preside fa un lungo elenco di necessità e ti chiede entro quanto tempo saranno effettuate le riparazioni. Sei impreparato perché non conosci ancora bene la tua organizzazione e le procedure, come ti comporti?
- Durante una visita in cantiere come direttore operativo di lavori di manutenzione stradale arriva una pattuglia della Polizia Locale e dell'Ispettorato del Lavoro, che cosa ti aspetti che possano chiedere o verificare?
- Sei stato assunto da poco e vieni assegnato ad un progetto per redigere un computo metrico estimativo per la demolizione di un edificio comunale esistente, ma non hai esperienza al riguardo. Come ti comporti? Cosa riferisci al tuo responsabile?
- Il tuo responsabile ti chiede di disegnare il rilievo di un ponte esistente mediante l'uso di autocad. Come imposti il lavoro?
- Il tuo responsabile ti chiede di disegnare i rilievi di 30 intersezioni stradali mediante l'uso di autocad con la collaborazione di un tecnico che però non sa utilizzare il software. Come imposti il lavoro?
- Ricevi la telefonata da parte di un Assessore che vuole avere informazioni per un cantiere in corso in una via importante della città che sta creando code e disagi alla circolazione che devono essere risolti entro la fine della giornata. Il tuo responsabile è in ferie. Come agisci?